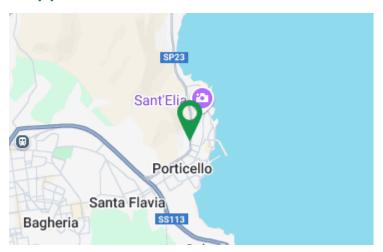


### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61083317

# € 215.000

### 5 locali in vendita

Santa Flavia. Via Giovanni Falcone

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 170 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali €31 Spese Annue: Bagni:

Balconi: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

LA ZONA: Via Giovanni Falcone, a circa 400 mt dalla spiaggia del Kafara e dal lungomare di Sant'Elia, grazioso borgo marinaro e frazione di Santa Flavia, in zona tranquilla e residenziale, circondata da recenti costruzioni.L'APPARTAMENTO: Primo piano all'interno di un piccolo contesto condominiale.L'ingresso avviene su un ampio e luminoso soggiorno con accesso ad un balcone con vista sul monte; a seguire tramite un corridoio troviamo una camera da letto, due camerette, due bagni sia con doccia che con vasca. Infine è presente una comoda cucina con annesso ripostiglio.L'immobile si presenta in buone condizioni. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero 348 531 7081.Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia. Contattateci se volete una consulenza, gratuita, per sapere quale sia la scelta più adatta alle vostre esidenze Odni adenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

