



Rif.: 61059447

↓ € 80.000

€ 85.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Ficarazzi, Corso umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

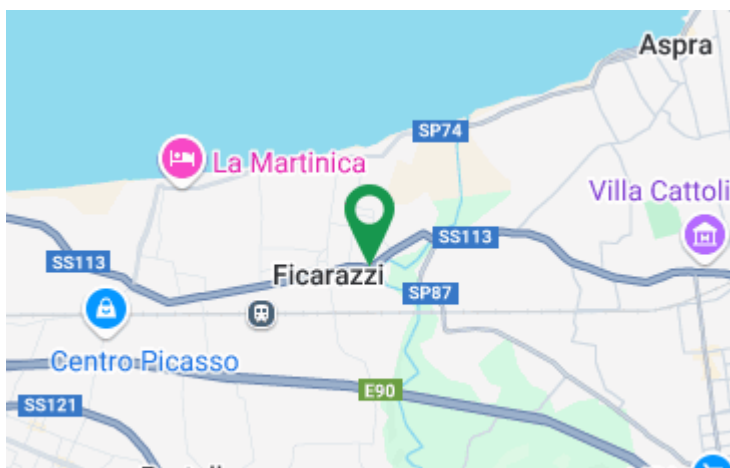
EP globale rinnovabile: 131.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA ZONA: Corso Umberto I, il corso caratterizza l'intero paese di Ficarazzi per la sua estensione, che va dalla Via Messina Marine fino alla vicina Bagheria. LO STABILE: Nella parte finale del corso principale, a circa 2 chilometri dal paese di Bagheria, sorge un edificio degli anni '70, dotato di ascensore. L'APPARTAMENTO: Quarto piano, luminoso grazie alla sua doppia esposizione, presenta ingresso su ampio disimpegno che conduce alle varie zone della casa. Abbiamo una deliziosa cucina abitabile, salone attiguo, camera da letto, cameretta, bagno con vasca e infine ripostiglio. L'appartamento si presenta in ottimo stato ed è dotato di infissi in vetrocamera e riscaldamento autonomo. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero 348 531 7081. Il nostro franchising, su

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

