



Rif.: 61013294

**€ 169.000**

### Trilocale in vendita

Santa Flavia, Via Catanzaro - Porticello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

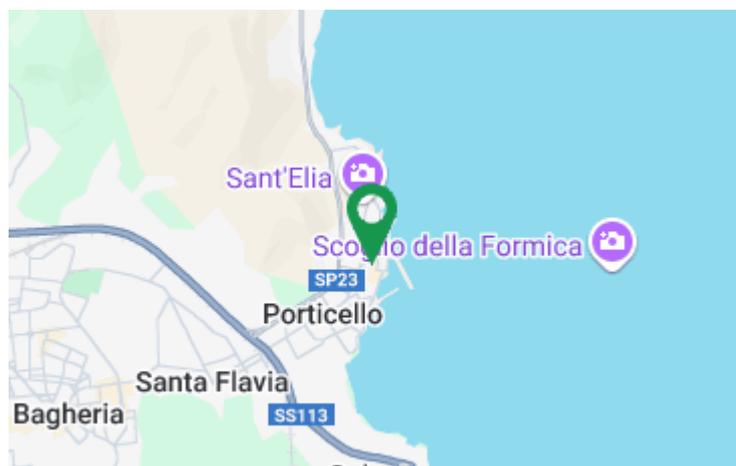
EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Catanzaro, nella località marinara di Porticello, ben servita da svariate attività commerciali, a pochi minuti dal lungo mare e dal rinomato Piano Stenditore, recentemente ristrutturato, dove si trova il cuore del paese, nonché luogo protagonista della famosa festa dedicata a Maria Santissima Del Lume. IL PALAZZO: Casa vacanze formata da ben 5 immobili, ognuno di loro con un tema differente, ristrutturati e personalizzati in modo tale da rendere il soggiorno al loro interno un'esperienza memorabile. Vi presentiamo il primo piano della struttura: FRIDA KAHLO. L'immobile è composto da ingresso su cucina soggiorno con balcone, due camere da letto, lavanderia e wc con doccia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, condizionatori e impianto fotovoltaico. Soluzione ideale per chiunque sia alla ricerca di un buon investimento che sia già chiavi in mano, totalmente arredato e in una delle zone più turistiche in provincia di Palermo. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

