

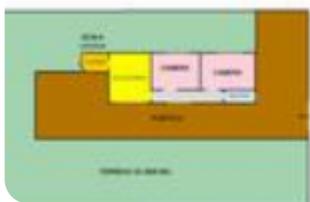
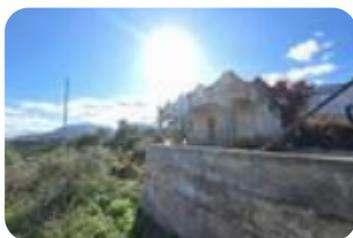
Rif.: 60980705

€ 60.000

Villa singola in vendita

Santa Flavia, Via Giovanni Guareschi - Bellacera

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

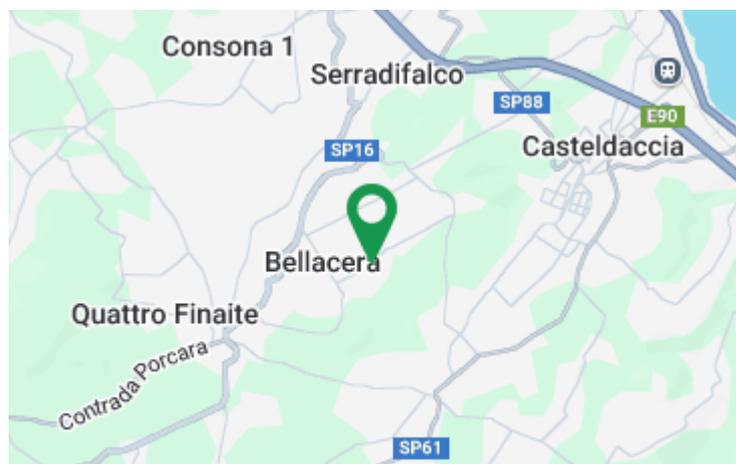
EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Giovanni Guareschi, in Contrada Bellacera, in zona tranquilla, lontana dal caos della città, immersa su una splendida distesa di verde. LA VILLA: Villa indipendente con circa 3000 mq di terreno, a soli 8 minuti dallo svincolo autostradale di Bagheria. La struttura si presenta totalmente da ristrutturare ma grazie alla posizione e ai suoi ampi spazi esterni rappresenta la soluzione ideale per chiunque cerchi l'indipendenza, lontano dal caos del centro abitato ma comunque a pochi minuti dai principali servizi. L'immobile presenta cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. All'esterno è presente un delizioso e ampio porticato ed infine vi è un terrazzo sovrastante con una splendida vista panoramica da cui è anche possibile vedere il mare. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero 348 531 7081. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia. Contattatoci se volete una consulenza gratuita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

