



Rif.: 60848410

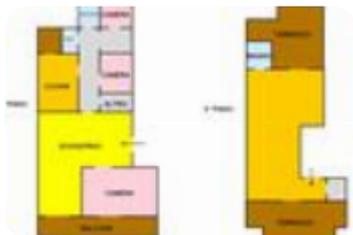
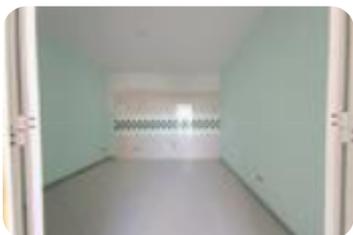
↓ € 90.000

€95.000 (-6%)

5 locali in vendita

Ficarazzi, Via Giovanni Meli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 233 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 103.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 103.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Via Meli, è situata ad angolo con il Corso principale, ad inizio Paese, a ridosso della via Messina Marine. La zona dispone di molteplici attività commerciali, come supermercati, farmacia, panifici ecc. LO STABILE: Ubicato in un contesto tranquillo di soli quattro piani, con bassi costi di gestione. L'IMMOBILE: Ampio appartamento posto al terzo e quarto piano, luminoso grazie alla sua doppia esposizione. Presenta ingresso su corridoio che conduce alle varie zone della casa, abbiamo salone doppio, cucina abitabile con veranda annessa, camera da letto, due camerette, due bagni uno con vasca e uno con doccia, e infine ripostiglio. Al quarto piano troviamo una splendida stanza di 80 mq dotata di ripostiglio, wc e ben due terrazzi panoramici, da cui è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

