



Rif.: 60801304

↓ € 297.000

€330.000 (-10%)

Villa singola in vendita

Santa Flavia, Via Ss113 - Solanto

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 300 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 137 kW h/m² anno

LA ZONA: Nella splendida Baia di Solanto, vicino Porticello, uno dei borghi marinari più famosi della Sicilia, a soli venti minuti d'auto dal caos della città. LA VILLA: Villa indipendente che sorge su un terreno di 500 mq complessivi, di cui 300 destinati a spazi esterni, sia giardino che terrazzo. Al piano terra troviamo un locale/magazzino di circa 150 mq coperti di categoria C3, con ingresso indipendente dalla ss113, condotto in locazione fino a Febbraio 2027. Il primo piano ha un ingresso indipendente su via Petrarca attraverso un incantevole giardino. Nella sua ampia quadratura troviamo, una sala d'ingresso, salone doppio, spaziosa cucina, tre camere da letto, due bagni ed infine una lavanderia. E' presente un delizioso terrazzino su livello ed un ampio terrazzo panoramico sovrastante, dove è possibile godersi la meravigliosa visuale sul mare di Porticello. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite WHATSAPP al numero 3385750982. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

