



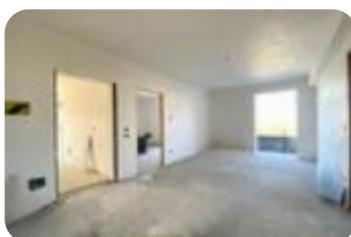
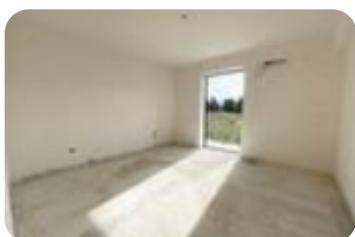
Rif.: 60726860

# € 150.000

## Trilocale in vendita

Ficarazzi, Via falcone borsellino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** B

**Prestazione energetica:** 135,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

LA ZONA: Via Giovanni Falcone, a metà del paese in zona ricca di attività commerciali e a pochi passi a piedi dalla stazione ferroviaria.LO STABILE: In fase di definizione, presenta tre elevazioni fuori terra e gode di ascensore e posti auto al coperto.L'APPARTAMENTO: Luminoso piano rialzato, grazie alla sua doppia esposizione, permette un acquisto dove vi è la possibilità di personalizzare gli ambienti in chiave moderna.L'appartamento presenta ingresso su soggiorno con un comodo ripostiglio e con cucina attigua, che offre la possibilità di ricreare un ambiente openspace. Entrambe le stanze godono della presenza di un balcone ciascuno, rendendo gli ambienti più luminosi che mai. A seguire, tramite un disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo una camera da letto ed una camera per ragazzi, anche questi due ambienti presentano accesso su due balconi. Infine abbiamo un wc in cui è attualmente possibile scegliere se installare doccia o vasca.A completare il vantaggioso acquisto, ampia scelta sul capitolato, gli infissi sono in pvc vetrocamera, piastre per il riscaldamento autonomo e la porta di ingresso è blindata.Visionabile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

