



Rif.: 60702194

€ 149.000

Villa singola in vendita Santa Flavia, Via Giovanni Papini - Bellacera

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

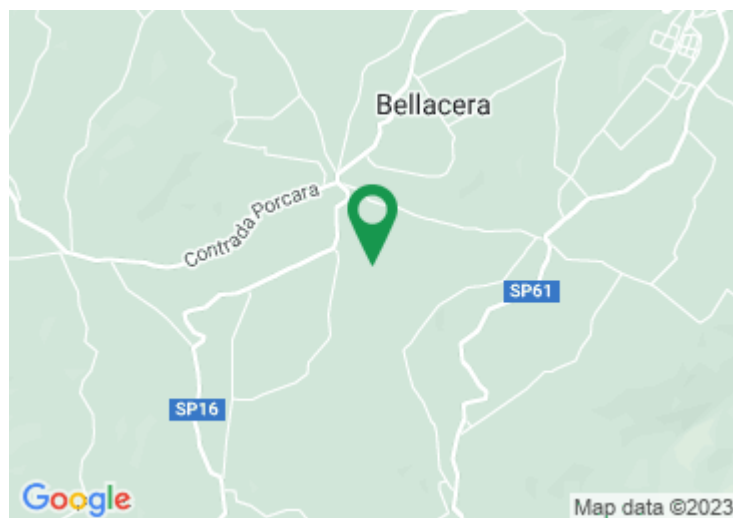


Classe energetica: C

Prestazione energetica: 137 kW h/m² anno

LA ZONA: Via Giovanni Papini, zona immersa nel verde e nella tranquillità della rinomata Contrada Accia, a pochi minuti dallo svincolo autostradale di Bagheria. LA VILLA: Villa unifamiliare posta su un unico livello, luminosa grazie alla sua quadrupla esposizione sul suo splendido giardino. L'immobile è rialzato un metro da terra, gode di una splendida vista sul mare e presenta ingresso su cancello privato, grazie al quale sarà possibile posteggiare tranquillamente i propri mezzi. Grazie ad un ampio porticato si accede all'interno della villa che ci accoglie su una bella cucina soggiorno, proseguendo troviamo due camere matrimoniali, una cameretta e due wc con doccia. L'immobile sorge su un ampio appezzamento di terreno di circa 5000 m² che gode della presenza di una meravigliosa pineta proprio di fronte a sé, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione immersa sul verde, dove potersi godere le giornate in totale relax o per chiunque sia amante degli animali. Alle sue spalle, la villa presenta uno splendido uliveto in piena produzione di pertinenza esclusiva, ideale per chiunque ami la coltivazione dei terreni. A completamento dell'immobile troviamo il sistema di allarme e di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

