



Rif.: 61216402

**€ 7.000 / mese**

## Capannone in affitto

Palermo, Via Giunta Francesco - Cardillo

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

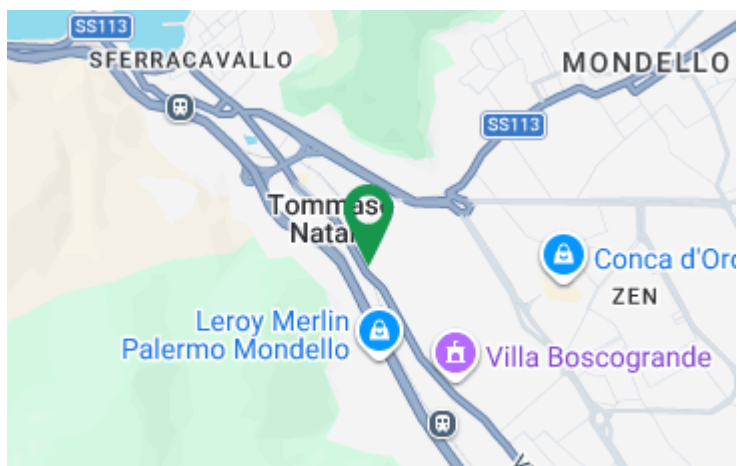
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Cardillo Via Francesco Giunta, a 300 metri da Via Tommaso Natale e a 700 metri da Via San Lorenzo, garantendo un rapido collegamento alle principali arterie stradali della città. - Superficie Coperta: 2.000 mq di area operativa. - Area Uffici: 120 mq situati al primo piano, suddivisi in 3 ambienti indipendenti - Altezza Interna: 6 metri, ideale per stoccaggio verticale e scaffalature pesanti. - Servizi: 3 blocchi igienici dedicati. Logistica e Spazi Esterni: - Accessi: 3 ampie uscite che comunicano direttamente con lo spazio esterno di pertinenza. - Movimentazione Merci: Ampio spazio esterno che garantisce facilità di manovra, carico e scarico anche per mezzi pesanti. L'immobile risulta la soluzione ideale per: - Logistica e Distribuzione - Attività Industriali e Manifatturiere - Grandi Depositi e Centri di Stoccaggio È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 388.12.36.557. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIPON che si occupa della mediazione creditizia ed

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

