









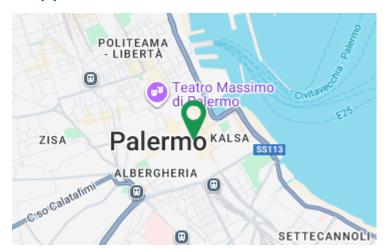








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61106584

# € 80.000

#### Attività in vendita

Palermo, Via Firenze - Centro Storico

Tipologia:attivitàSuperficie:mq 80 ca.Locali:3Sottotipologia:attivitàSpese Annue:€ 120

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CENTRO STORICOVIA FIRENZE, nel cuore del centro storico di Palermo, proponiamo in vendita attività di ristorazione esercitata all'interno di un locale commerciale di 80 mq. L'immobile, ristrutturato circa 7 anni fa, offre un ambiente versatile e funzionale. L'interno è suddiviso in due grandi ambienti, cucina e tre servizi igienici come da normative vigenti, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica nel centro storico assicura un flusso costante di passanti e una visibilità eccellente, rendendo questo immobile un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una delle zone più affascinanti e dinamiche di Palermo. La cessione dell'attività prevede il trasferimento della licenza compresa di arredi e attrezzature. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 0916829100 oppure inviando un messaggio tramite il servizio whatsapp al numero 3923998648. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa.OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E'

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

