

Rif.: 61075152

€ 150.000

Negozi in vendita

Palermo, Viale Strasburgo - Strasburgo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

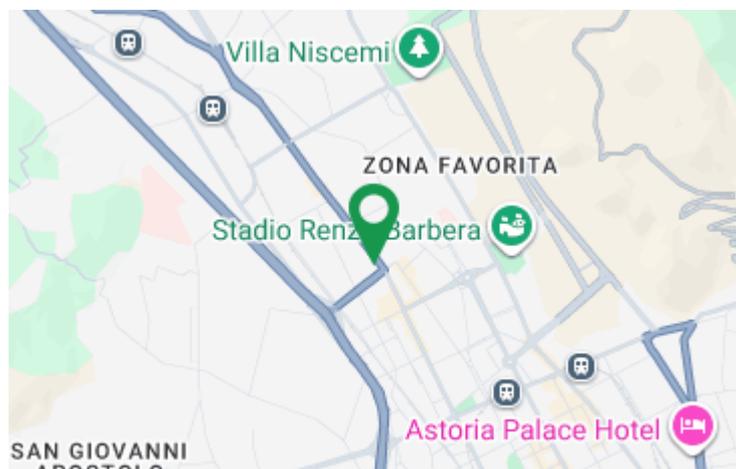
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STRASBURGO VIALE STRASBURGO, a 190 mt da Via Belgio e 250 mt da Via Ausonia, proponiamo locale commerciale di 30 mq, situato al piano terra. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità in una zona florida di attività commerciali. Con una vetrina su strada, l'unità immobiliare è composta da due locali ben distribuiti e un servizio igienico, ideale per accogliere diverse tipologie di attività. La presenza di numerose attività nelle vicinanze assicura un flusso costante di potenziali clienti, rendendo questo locale un'opportunità interessante per chi cerca un investimento in una delle aree più attive e commerciali di Palermo. Locato a 18.960€ annui con regolare contratto registrato. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 388.12.36.557. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. **OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLO ARRETRATO**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

