



Rif.: 61039306

**€ 695.000**

## Capannone in vendita

Palermo, Via Lavitrano Luigi Cardinale - Arenella

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 32.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

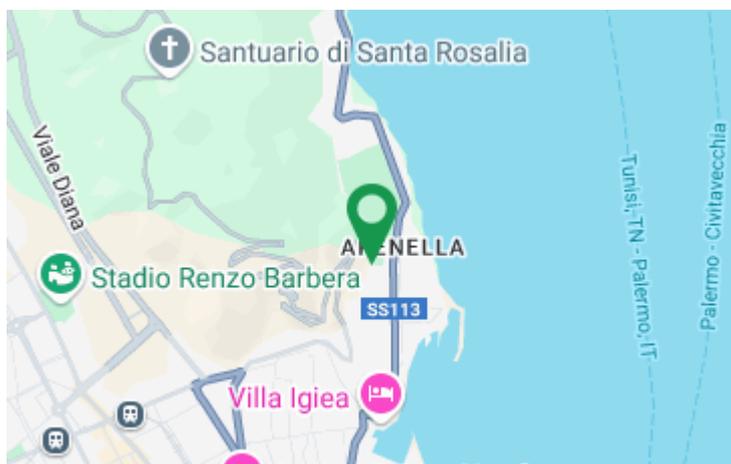
**EP globale rinnovabile:** 0.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ARENELLAVIA LAVITRANO LUIGI CARDINALE, a 200 M da Via Papa Sergio e a 350 M da Via Massaia Guglielmo Cardinale, in zona servita da molteplici attività commerciali e da servizi di trasporto, proponiamo in vendita un ampio capannone di 900 mq, ideale per diverse attività commerciali o industriali. L'immobile si sviluppa su più livelli, un ulteriore punto di forza è rappresentato dai 300 mq di spazio esterno che garantiscono facilità di accesso e manovra per mezzi di trasporto e operazioni logistiche. All'interno, è presente anche una zona ufficio, pensata per gestire al meglio le attività amministrative. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una soluzione interessante per chi cerca un ambiente di lavoro spazioso e ben organizzato. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero 388.12.36.557. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente KIRON che si occupa della mediazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

