**Affiliato: Palermo Impresa Sas**
Partita IVA: 06411850826
Via Restivo, 176-176/A 90144 Palermo (PA)
Email: pacst@tecnocasa.it - Tel.: 0919761625

Rif.: 60985694

# ↓ € 120.000

~~€ 130.000~~ (-8%)

## Negozio in vendita

**Palermo, Via Empedocle Restivo - Restivo**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 360 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

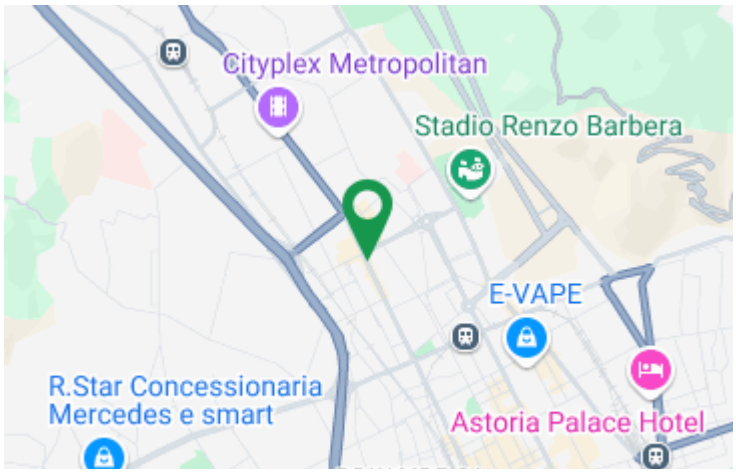
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 🙂

RESTIVOVIA EMPEDOCLE RESTIVO, in contesto residenziale, caratterizzato da una vasta presenza di attività commerciali, strada che collega via Alcide de Gasperi a via Sciuti, proponiamo locale che si eleva su due livelli. Al piano terra vi è un unico ambiente, che rappresenta la reception del locale, vi è la scala che conduce al piano seminterrato che funge da deposito, con due ambienti e disimpegno. Vi è un servizio igienico con antibagno. Oltre all'ingresso principale, vi è quello condominiale attraverso scivolo carrabile. Versa in buone condizioni, con impianti in regola con l'attuale normativa vigente.E' possibile visionare l'immobile dal lunedì al sabato previo avviso telefonico, chiamando al numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio Whatsapp 388.12.36.557.Stai pensando di richiedere un prestito o ad accedere ad un mutuo per realizzare il tuo sogno imprenditoriale o il tuo investimento? Affidati ai professionisti del settore creditizio, con Kiron si può. Il Gruppo Tecnocasa mette a disposizione dei suoi clienti i consulenti del credito che offrono un

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.