



Rif.: 60945515

**€ 43.000**

## Negozio in vendita

Palermo, Via Luigi Vanvitelli - Mortillaro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 120



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CRUILLAS VIA VANVITELLI, nel cuore di zona Cruillas, contesto prettamente popolare e residenziale, proponiamo locale ubicato al piano terra di una palazzina che conta due piani di altezza e le cui spese condominiali sono irrisorie. L'immobile ha un doppio accesso, due ambienti e servizi. Internamente vi sono dei lavori da effettuare, quale adeguamento impianti, sostituzione infissi, vantaggio per il potenziale acquirente di poterlo ristrutturare a proprio gusto ed esigenza. E' possibile visionare l'immobile dal lunedì al sabato previo avviso telefonico, chiamando al numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio Whatsapp 388.12.36.557. Stai pensando di richiedere un prestito o ad accedere ad un mutuo per realizzare il tuo sogno imprenditoriale o il tuo investimento? Affidati ai professionisti del settore creditizio, con Kiron si può. Il Gruppo Tecnocasa mette a disposizione dei suoi clienti i consulenti del credito che offrono un servizio a 360 gradi accompagnandoti dalla consulenza iniziale fino all'erogazione. Chiama ora e fissa la tua consulenza GRATUITA. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E' AUTONOMA.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

