



Rif.: 60932710

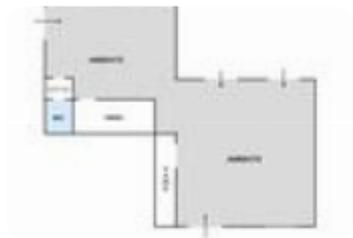
↓ € 200.000

€ 2.000.000 (-90%)

## Negozio in vendita

Palermo, Via Filippo Di Giovanni - San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 248 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 360



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

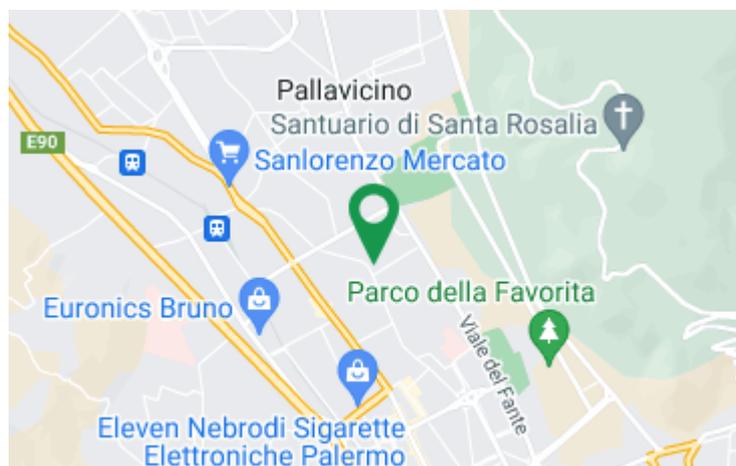
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN LORENZO VIA FILIPPO DI GIOVANNI, a 500 mt da viale Strasburgo, nelle immediate vicinanze di attività commerciali volte al soddisfacimento dei bisogni primari della propria utenza, servita dai mezzi di trasporto pubblico, proponiamo immobile posto al piano terra di uno stabile che conta sette piani di altezza, con un ingresso da via Filippo Di Giovanni e altri tre dal retro. Internamente è composto da unico ampio ambiente finestrato, una vetrina su strada, due vani accessori, antibagno e servizio igienico. Le condizioni interne sono discrete con impianti da rifare. Il suo stato interno rappresenta un vantaggio per il potenziale acquirente che volesse personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. È possibile visionare l'immobile dal lunedì al sabato previo avviso telefonico, chiamando al numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio Whatsapp 388.12.36.557. Stai pensando di richiedere un prestito o ad accedere ad un mutuo per realizzare il tuo sogno imprenditoriale o il tuo investimento? Affidati ai professionisti del settore creditizio con Kiron si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

