



Rif.: 60869454

€ 512.500

Ufficio in vendita

Marsala, Via XI Maggio

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | ufficio |
| Superficie: | mq 285 ca. |
| Locali: | 8 |
| Sottotipologia: | ufficio |
| Spese Annuie: | € 120 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MARSALAVIA XI MAGGIO, nel cuore del Centro Storico di Marsala, zona prettamente commerciale, caratterizzata dalla presenza di attività commerciali, centro della movida notturna, proponiamo immobile di categoria D/5, ubicato al piano terra di uno stabile d'epoca che conta due piani di altezza. Precedentemente destinato a Banca, ha esposizione sia su via principale che su via Fici e ricopre una superficie commerciale di 285 mq disposti come di seguito riportato; ingresso su ampia sala d'attesa, otto vani disimpegnati l'un l'altro e doppio servizio igienico. Arieggiato e luminoso grazie alla presenza di finestre in ogni vano, dispone di servizio antincendio, videosorveglianza e altri impianti da aggiornare. Internamente versa in condizioni discrete. E' possibile visionare l'immobile dal lunedì al sabato previo avviso telefonico, chiamando al numero fisso 091.976.16.25 oppure inviando un messaggio Whatsapp 388.12.36.557. Stai pensando di richiedere un prestito o ad accedere ad un mutuo per realizzare il tuo sogno imprenditoriale o il tuo investimento? Affidati ai professionisti del settore creditizio, con Kiron si può. Il Gruppo Tecnocasa mette a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

