

Affiliato: Palermo Impresa Sas

Partita IVA: 06411850826 Via Restivo, 176-176/A 90144 Palermo (PA)

Email: pacst@tecnocasa.it - Tel.: 0919761625

Rif.: 60867505

↓€ 130.000

€ 155.000 (-17%)

Ufficio in vendita

Palermo, Via Cartagine - Passo Di Rigano

Tipologia: ufficio Superficie: mq 203 ca.

Locali: Sottotipologia: ufficio Spese Annue: € 700

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 🖭

BORGONUOVOVIA CARTAGINE, in un contesto prettamente residenziale, a pochi metri da via Leonardo Da Vinci e viale Michelangelo, zona servita da mezzi di trasporto pubblico che collegano le più grandi arterie della città e da qualsivoglia attività commerciale volta al soddisfacimento dei bisogni della propria utenza, proponiamo immobile posto al piano terra ubicato all'interno di un residence fornito di servizio di portierato. Con un doppio accesso, vi è la zona reception. tre vani disimpegnati, sala riunioni, ripostiglio, area break, servizio igienico. L'immobile è in ottime condizioni d'uso, con impianti in regola con l'attuale normativa vigente e infissi in alluminio e vetro camera. Vi è il condizionamento autonomo attraverso pompe di calore freddo/caldo. L'immobile è locato ad importante società che si occupa di fornitura luce e gas. Ideale uso investimento, locato ad Euro 12.000 annuali con regolare contratto 6+6.E' possibile visionare l'immobile dal lunedì al sabato previo avviso telefonico, chiamando al numero fisso

191 976 16 25 annura inviando un maccadaio Whatcann







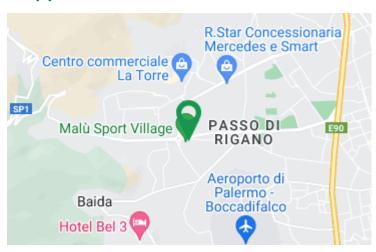








Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.