



Rif.: 61160948

**€ 170.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Alagna Giacomo - Torrelunga

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

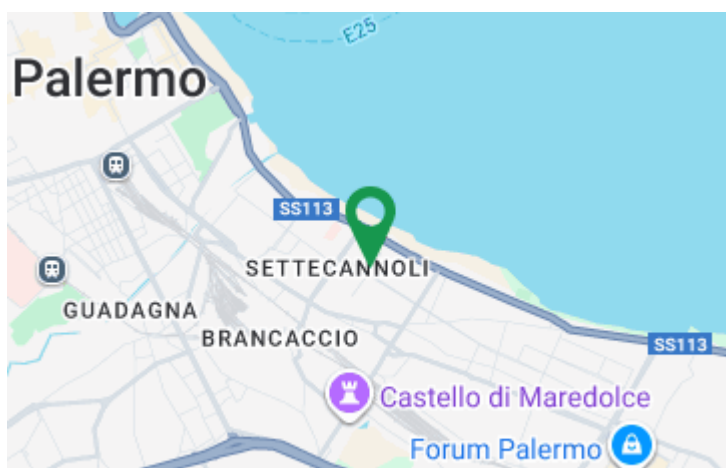
EP globale rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giacomo Alagna, traversa della Via Messina Marine, appartamento situato al 2 piano all'interno di un contesto condominiale curato e tranquillo con ascensore. L'immobile si presenta ristrutturato, dotato di infissi in vetrocamera, caldaia esterna e climatizzatori. L'appartamento è composto da: 2 camere da letto, un'ampia cucina-soggiorno, un bagno, una pratica lavanderia e un comodo ripostiglio. La posizione strategica consente di godere della vicinanza ai principali servizi e alle arterie di collegamento della città, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. Non perdere l'occasione di visionare questo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

