

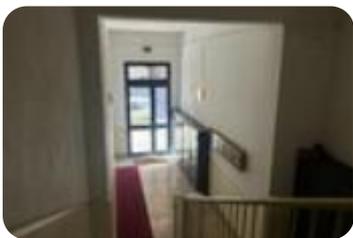
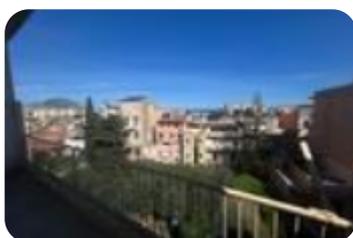
Rif.: 61025361

€ 60.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Brancaccio - Brancaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.06 kW h/m² anno

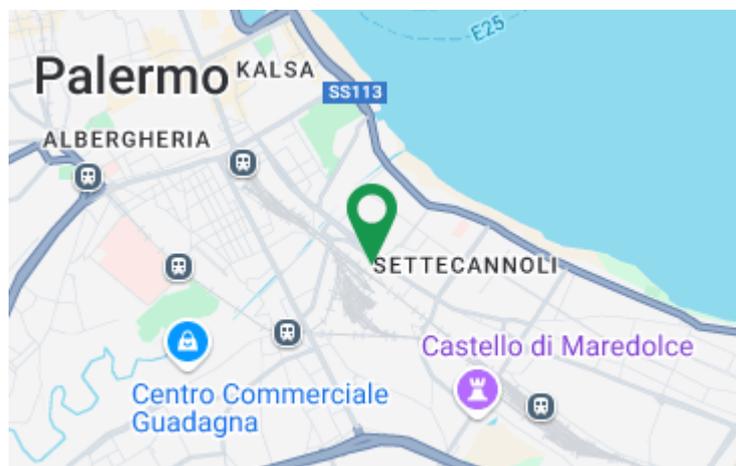
EP globale rinnovabile: 97.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Brancaccio, a pochi passi da Piazza Ponte Ammiraglio, proponiamo un appartamento di 100 mq situato al quarto piano senza ascensore, che offre una vista panoramica sulla città. L'immobile, costruito 45 anni fa, si presenta come un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una zona ben servita. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, che garantiscono spazi funzionali e luminosi. La disposizione interna prevede un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, una cucina abitabile che si presta a diverse soluzioni di arredo, e due camere da letto che offrono comfort e privacy. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proprietà adatta sia a famiglie che a professionisti. Un'opportunità da considerare per chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico e in crescita. Zone limitrofe: Torrelunga, Giafar, Saetta, Buccheri La Ferla, San Giovanni Dei Lebbrosi, Corso Dei Mille, Scarpone, Acqua dei Corrafi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

