



Rif.: 60992913

**€ 30.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Cortile Spanò - Romagnolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cortile Spanò, bilocale situato al quarto piano, in un tranquillo contesto condominiale. Con una superficie commerciale di 70 mq, l'appartamento dispone di cucina soggiorno, due camere, e un bagno. Interamente da ristrutturare, ottima per uso investimento, con possibilità di personalizzare l'appartamento a proprio piacimento. Non perdere l'occasione di visionarlo previo appuntamento. LA ZONA: Via Brancaccio, vicino al Ponte Ammiraglio, meglio conosciuto come Piazza Scaffa, in zona ricca di servizi, negozi, scuole, bar, nelle immediate vicinanze troviamo la nuova linea tranviaria che permette collegamenti veloci dalla zona al centro città. Zone limitrofe: Torrelunga, Amedeo Aosta, Messina Marine, Pianell, Viale Dei Picciotti, Buccheri La Ferla, Giafar, Corso Dei Mille, Acqua dei Corsari, Forum, Centro Commerciale, Palermo, Provincia di Palermo, Ipercoop, Leroy Merlin. E' possibile visionarlo ogni giorno, previo appuntamento telefonico. Contatta Alessia o Giovanna allo 091.621.57.20 o su WhatsApp al numero 3791999198 per maggiori informazioni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

