



Rif.: 60944961

# € 105.000

## Trilocale in vendita

Palermo, Corso dei Mille - Corso Dei Mille

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso dei Mille, ad angolo con Viale Amedeo D'Aosta. Appartamento situato al 5° piano di un contesto condominiale tranquillo e ben collegato grazie anche alla presenza del tram. Questa proprietà offre ampi spazi e una doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto il giorno. L'ingresso si apre su una saletta accogliente, perfetta per ricevere ospiti. L'appartamento dispone di due camere da letto spaziose e un soggiorno con cucina attigua, con la possibilità di ricavare un'ampia zona giorno per momenti conviviali. Il balcone circonda l'intero appartamento, offrendo una vista panoramica sul Viale Amedeo D'Aosta. Tra le caratteristiche aggiuntive troviamo armadi a muro che ottimizzano lo spazio e un bagno ben tenuto. L'immobile è in buono stato con impianto idrico rifatto. La posizione e la disposizione degli ambienti rendono questa casa confortevole. Zone limitrofe:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

