



Rif.: 60934651

€ 43.000

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Messina Marine - Messina Marine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento situato in Via Messina Marine, all'altezza dell'ospedale Buccheri La Ferla. Inserito in un piccolo contesto condominiale con spese abbastanza contenute, questo immobile rappresenta una soluzione ideale sia per chi cerca una prima abitazione, sia per chi desidera fare un investimento strategico grazie alla vicinanza con l'ospedale. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, un ambiente accogliente, adiacente al soggiorno, troviamo un cucinino funzionale che permette di ottimizzare gli spazi. La camera da letto è dotata di un proprio balcone su via, garantendo luminosità e vista mare. Inoltre, è presente una piccola stanzetta. Zone limitrofe: Torrelunga, Giafar, Saetta, Buccheri La Ferla, San Giovanni Dei Lebbrosi, Corso Dei Mille, Sperone, Acqua dei Corsari, Forum, Centro Commerciale, Ponte, Palermo, Provincia di Palermo, Ipercoop, Leroy Merlin. E' possibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

