



Rif.: 61172964

# € 75.000

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Salso - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SALSO - PERPIGNANO ALTA In zona Perpignano Alta, area ben servita e ricca di attività commerciali, scuole e mezzi pubblici, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano senza ascensore, in buono stato di manutenzione e subito abitabile. L'immobile si apre su un ingresso con cucina abitabile, seguito da un soggiorno ampio e luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità. La zona notte è composta da una cameretta, un servizio finestrato, un cucinotto, una spaziosa camera matrimoniale e un comodo ripostiglio, perfetto come dispensa o vano multiuso. L'appartamento gode di ottima luminosità naturale e dispone di un ampio balcone, sfruttabile e funzionale, completo di armadio a muro, ideale per organizzare al meglio gli spazi. Soluzione ideale per famiglie, coppie o come uso investimento, grazie alla posizione strategica e alla buona distribuzione interna degli ambienti. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. Contatti: Telefono fisso:

091.652.60.91 WhatsApp: 392.414.37.34 Email: Il nostro franchising, su

i

i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

