



Rif.: 61161239

# € 230.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Petralia Sottana 6 - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCATO FINO AGOSTO 2026Nel tranquillo contesto residenziale di Perpignano Alta, a Palermo, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 140 mq posto al piano terra di un edificio costruito nel 1971, inserito all'interno di un residence curato e riservato. L'immobile si distingue per la razionale distribuzione degli spazi ed è composto da tre comode camere da letto, doppi servizi, un ampio e luminoso soggiorno e una cucina abitabile, ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. Completa la proprietà un terrazzo, perfetto per il relax o per cene all'aperto. Il residence è servito da ascensore e accesso ai disabili, dispone di posto auto riservato, un valore aggiunto che assicura praticità e comodità. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una casa spaziosa, funzionale e ben collegata, senza rinunciare alla tranquillità e agli spazi esterni, nel cuore di Palermo. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. Contatti: Telefono fisso: 091.652.60.91 WhatsApp: 392.414.37.34 Email: Il nostro franchising, su richiesta, offre ai propri clienti un consulente dedicato per la mediazione

1



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

