



VIA CARLO DEL PRETE

Rif.: 61132763

**€ 155.000**

### Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Carlo del Prete - Pitrè Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 68.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO LOCATO FINO AL 2026In via Carlo del Prete, nella zona alta di Pitrè, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 103 mq, posto al quinto piano di un residence tranquillo, ben curato e dotato di ascensore e posto auto. L'immobile si presenta in buono stato e offre ambienti spaziosi e ben distribuiti, ideali per garantire comfort e funzionalità a tutta la famiglia.L'abitazione è composta da un'accogliente soggiorno, una cucina abitabile, sala da pranzo, due ampie camere da letto e due bagni comodi e ben rifiniti. L'appartamento dispone inoltre di un ampio balcone, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto e godere della vista aperta sulla zona circostante. Gli spazi interni sono caratterizzati da una piacevole luminosità naturale grazie alla doppia esposizione e agli infissi in

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

