



Rif.: 61129947

€ 63.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Boccadifalco - Boccadifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA BOCCADIFALCO In zona Zoccadifalco, in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita una palazzina semi-indipendente disposta su tre livelli, ideale per chi desidera ampi spazi, indipendenza e la possibilità di personalizzare la propria casa. Al primo piano troviamo un luminoso soggiorno, una camera da letto, un ripostiglio e un balcone con affaccio arioso. Una comoda scala interna conduce al secondo piano, composto da una cucina abitabile, un ampio soggiorno perfetto per momenti di convivialità e un servizio. La scala a chiocciola porta infine al terzo piano, dove si trovano una seconda cucina, una cameretta (ideale anche come studio o dispensa) e un ampio terrazzo, spazio ideale per rilassarsi o organizzare cene all'aperto. L'immobile presenta infissi in vetrocamera, pavimentazione in marmo e una buona luminosità in tutti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

