



Rif.: 61128390

€ 170.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Attilio Barbera - Pitre Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 79.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Attilio Barbera in una tranquilla traversa della zona Pitre Alta, proponiamo in vendita un appartamento accogliente e ben distribuito, posto al secondo piano di una palazzina di soli tre piani, con poche unità abitative e basse spese condominiali. L'immobile si presenta in buono stato, pronto per essere abitato sin da subito, ed è la soluzione ideale per chi cerca spazi comodi, luminosità naturale e un ambiente sereno, ma ben collegato ai principali servizi. L'ingresso conduce a un ampio corridoio che disimpegna gli ambienti principali. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, entrambi separati e funzionali, con la cucina che si affaccia su un balcone spazioso e vivibile, perfetto per creare un angolo lavanderia o per rilassarsi all'aperto. La zona notte offre una camera matrimoniale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

