



Rif.: 61059706

€ 119.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Gela - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 224.16 kW h/m² anno

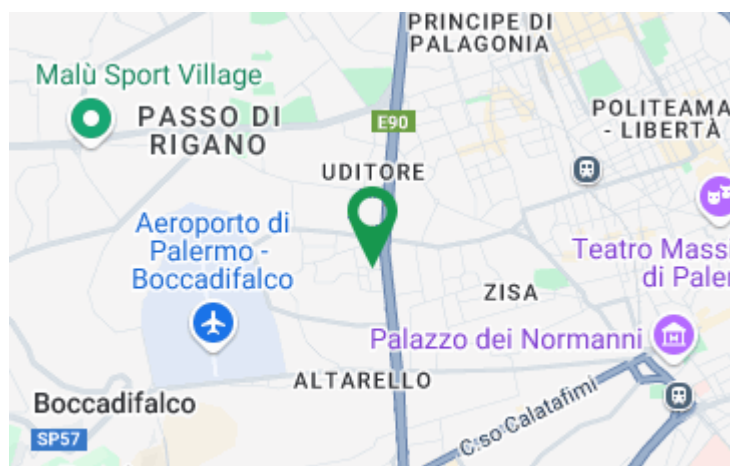
EP globale rinnovabile: 10.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA GELANel cuore di Perpignano Alta, a Palermo, in Via Gela proponiamo un appartamento di 92 mq situato al piano terzo di un edificio dotato di ascensore. Attualmente LOCATO con canone annuo di €6.120,00 con scadenza contratto Settembre 2027. L'immobile, costruito nel 1965 e ristrutturato nel 2016, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano due camere da letto luminose, un bagno e ampio soggiorno. La presenza di due balconi garantisce un'ottima ventilazione e un piacevole affaccio sull'esterno. L'appartamento è dotato di aria condizionata, e riscaldamento autonomo alimentato dal metano assicurando comfort durante tutto l'anno. La pavimentazione è in ceramica e le porte sono in legno. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e comodità. E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

