



Rif.: 61026758

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Fratelli Biglia - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Fratelli Biglia, Zona Perpignano Alta Proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato al primo piano, senza ascensore, in un contesto condominiale situato in una zona tranquilla e ben servita di Perpignano Alta, in Via Fratelli Biglia. La posizione è ideale per chi cerca un contesto residenziale, ma allo stesso tempo comodo a tutti i servizi principali. L'immobile, in buono stato di manutenzione, si compone di una cucina in muratura abitabile, spaziosa e luminosa, una camera da letto matrimoniale, una cameretta, e un servizio con vasca. Completa l'immobile un ampio ripostiglio. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi in vetrocamera ad eccezione di una camera. La zona di Perpignano Alta è ben collegata al centro della città e offre una grande tranquillità, pur mantenendo la vicinanza a scuole, supermercati, farmacie e mezzi pubblici, rendendola ideale per famiglie o coppie. L'immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

