



Rif.: 60923487

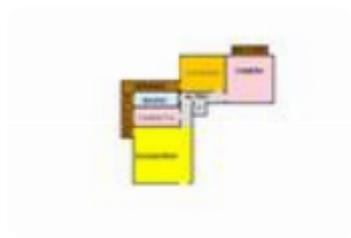
↓ € 95.000

€ 110.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Al Fondo Margifaraci - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUDA PROPRIETA' Via Al Fondo Al Margifaraci, VENDESI NUDA PROPRIETA' a pochi passi dalla Via Giuseppe Pitrè la parte alta e nelle vicinanze del Viale Della Regione Siciliana, zona ricca di attività commerciali. Proponiamo in un contesto residenziale con posto auto condominiale un quarto piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, sulla sinistra è presente un soggiorno doppio con finestra e balcone comunicante con la cameretta, che ci si accede attraverso il corridoio. Sempre proseguendo dal corridoio è presente una cucina abitabile con annessa veranda e balcone comunicante con il soggiorno, infine completano l'immobile una camera da letto con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

