



Rif.: 60921996

↓ € 179.000

€ 185.000 (-4%)

Attico in vendita

Palermo, Via Giuseppe Pitrè - Pitrè Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIUSEPPE PITRE' Nella parte bassa, a 100 mt dal Viale della Regione Siciliana dov'è presente la fermata tramviaria e attività commerciali. Proponiamo in un contesto condominiale un settimo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso su un ampio soggiorno con doppia esposizione e vista panoramica. Dal soggiorno si accede alla camera da letto con annessa cabina armadio e bagno in camera. E' presente la cucina semi abitabile e bagno con doccia. Completa l'immobile un grandissimo terrazzo di 200mq ideale per passare dei momenti in compagnia e relax e con la possibilità di arredarlo in base ai propri gusti ed esigenze. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, con pavimentazione mista tra parquet e ceramica, e infissi in PVC. E' possibile visionarla previo avviso telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

