Affiliato: L'Emiro D.I.
Partita IVA: 05813410825
Via Pitrè, 30/A 90135 Palermo (PA)
Email: pacsr@tecnocasa.it - Tel.: 0916526091

Rif.: 60912755

€ 80.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via pergusa - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 12345.00 kW h/m² anno

Via Pergusa,LOCATO FINO AD AGOSTO 2025a 50 mt dal Viale della Regione Siciliana e a pochi passi di Piazza San Gabriele dove sono presenti attività commerciali e servizi di trasporto pubblico.Proponiamo in piccolo contesto condominiale un quarto piano senza ascensore composto da ingresso su open space che ospita oltre all'ingresso, il soggiorno, da quest' ultimo si accede ad un'ampia cucina abitabile in muratura , luminosa, con annessa una veranda .Proseguendo sempre dal soggiorno troviamo un'ampia camera da letto e una cameretta. Completano l'immobile il servizio con vasca e un ripostiglio. L'immobile si presenta totalmente ristrutturato con porta blindata, pavimentazione in cotto, infissi in PVC e porte in legno. Gli impianti sono stati rifatti ed è presente il Riscaldamento autonomo alimentato dal metano. E' possibile visionarlo previo avviso telefonico.I nostri contatti: Fisso 091.652.60.91 WhatsApp: 392.414.37.34 o attraverso la mailll nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattateci se volete una consulenza, gratuita, per sapere quale sia la

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.