



Rif.: 60897688

## € 100.000

### Bilocale in vendita

Palermo, Via S. Gabriele Ad Altarello - Pitrè Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via San Gabriele ad Altarello, in zona Pitrè Alta, Raggiungibile facilmente il Viale della Regione Siciliana e nelle immediate vicinanze della nuova cittadella della polizia e in zona ben servita di servizi commerciali. Proponiamo in un piccolo contesto condominiale un secondo e ultimo piano senza ascensore con terrazzo sovrastante di 70 mq. L'immobile è composto da ingresso su un'ampio soggiorno finestrato, una cucina semi-abitabile con fuoriuscita su balcone, bagno con vasca e infine completa l'immobile una camera da letto con balcone e un ripostiglio. L'immobile si presenta ristrutturato con infissi in PVC, impianti a norma e porta blindata. La pavimentazione è mista tra ceramica, scaglie di marmo con greca e cotto. ATTUALMENTE LOCATO A €350,00 MENSILI E' possibile visionarlo previo avviso telefonico. I nostri contatti: Fisso 091.652.60.91 WhatsApp: 392.414.37.34 o attraverso la mail

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

