



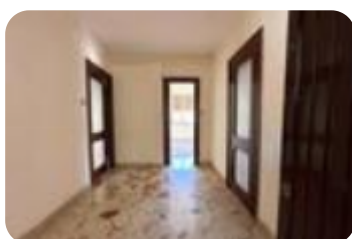
Rif.: 60877875

€ 65.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via pergusa - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 173 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Pergusa a pochi metri da Piazza San Gabriele, in zona ben servita da servizi commerciali e nelle vicinanze del Viale della Regione Siciliana. Proponiamo in un contesto condominiale un terzo piano senza ascensore composto da ingresso su disimpegno, proseguendo si accede ad un soggiorno ampio con balcone adiacente alla cucina non abitabile con annessa una veranda. Dal disimpegno si accede a due camere da letto luminose, bagno, ripostiglio e completa l'immobile una cameretta. L'immobile si presenta in discreto stato, con impianti da adeguare, pavimentazione in segato di marmo e porte in legno. Gode di una doppia esposizione e ciò rende gli interni luminosi e arieggiati. E' possibile visionarlo previo avviso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

