



Rif.: 60864753

↓ € 123.000

€ 135.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Anapo - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Anapozona Perpignano Alta, ben servita da servizi commerciali Scuole e Poste presenti nelle vicinanze. Proponiamo in un contesto privato un secondo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno dove è presente un grande soggiorno finestrato e luminoso. Accedendo al corridoio troviamo sulla destra due camere da letto con balcone, mentre sulla sinistra cucina semi-abitabile con annessa una veranda, servizio con doccia e una terza camera da letto anch'essa con balcone. Completano l'immobile due ripostigli. L'immobile si presenta in discreto stato, con le porte in legno, infissi in alluminio, pavimentazione mista tra segato di marmo e cotto, e porta blindata. E' presente un posto auto condominiale di pertinenza. E' possibile visionarlo previo avviso telefonico. I nostri contatti: Fisso 091.652.60.91 WhatsApp: 392.414.37.34 o attraverso la mail il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia e assicurativa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

