



Rif.: 60525715

€ 85.000

Palazzina in vendita

Palermo, Via Arturo Ferrarin - Boccadifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	5
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

Via Arturo Ferrarin/ in zona Boccadifalco, zona facilmente raggiungibile da Via G. Pitrè, Baida e Passo di Rigano, proponiamo palazzina indipendente su due livelli oltre terrazzo soprastante con ingresso dal piano terra e da via su disimpegno, cucina abitabile con balcone su via servizio con doccia, camerata, due camere da letto, soggiorno e ripostiglio. Sono presenti 3 balconi con esposizione su Via San Martino mentre gli altri ambienti finestrati. Attraverso la scala interna si accede al piano superiore dov'è presente un ampio vano di disimpegno, veranda, servizio e balcone e dalla veranda attraverso una scala a chiocciola si accede al comodo terrazzo. L'immobile dispone di una tripla esposizione mantenendo gli ambienti ben luminosi e arieggiati, si trova in buono stato di manutenzione, l'impianto idrico ed elettrico sono stati rifatti 6 anni fa mentre il prospetto nel Maggio 2018. Le porte e gli infissi sono in legno e la pavimentazione in sciollette e segato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

