



Rif.: 61270395

€ 75.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Monfenera - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1



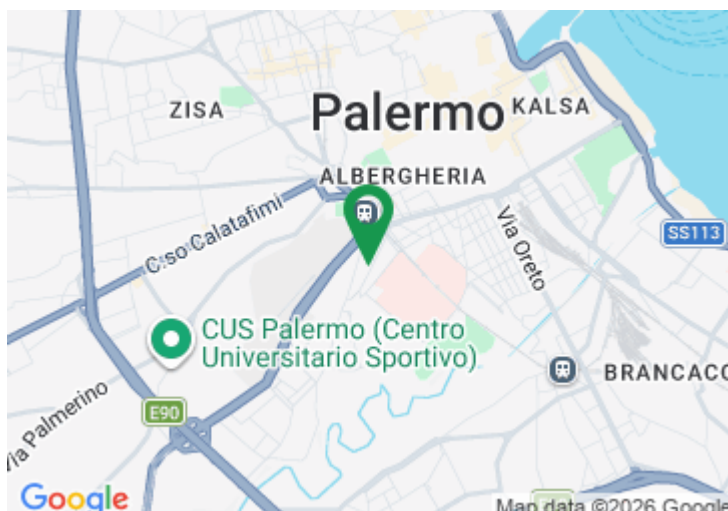
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

UNIVERSITÀ – VIA MONFENERA pochi passi dall'Università degli Studi di Palermo, proponiamo in vendita comodo trilocale posto al piano rialzato di una palazzina degli anni '50, priva di ascensore. L'immobile, che si presenta in buono stato interno, è composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto, cameretta, bagno e terrazzo. Attualmente locato a famiglia, l'immobile garantisce una rendita annua di € 5.400, rappresentando una soluzione interessante per chi desidera acquistare un immobile già a reddito. La posizione, in una zona servita e ben collegata, nelle immediate vicinanze dell'Università, rende l'immobile particolarmente interessante anche in ottica di investimento. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 091 773 3526 Da questo momento è possibile usufruire anche del servizio whatsapp trovandoci al numero: 388.758.68.93

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

