



Rif.: 60892405

# € 137.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Piave - Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: G

 EP globale non rinnovabile: 107.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

UNIVERSITA - Via Piave, a pochi passi dal primo cancello Universitario, proponiamo in vendita luminoso quadrilocale posto al 2° piano in piccola palazzina di 3. L'appartamento, che verte in buono stato (parzialmente ristrutturato nel 2017), è composto da: ingresso su disimpegno, quattro camere da letto, cucina, wc e due balconi di cui uno su prospetto principale e uno sulla Via E. Basile. L'immobile è dotato di porta d'ingresso blindata, infissi in vetrocamera e di un climatizzatore in cucina. Attualmente locato a studenti, con regolare contratto, ad un canone annuo di €9940. La sua posizione lo rende

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

