



Rif.: 61086095

**€ 82.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, C.so Calatafimi - Calatafimi Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 410.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

Corso Calatafimi parte alta a 400 mt dall'incrocio di Viale Regione Siciliana e dal Mc Donald . In Palazzina di antica costruzione al secondo piano senza ascensore, singolare appartamento su due livelli, in piccolo contesto di sole tre unità . Ingresso , soggiorno, camera e wc doccia al 2° piano. Tramite scala interna si accede al successivo livello dove troviamo la cucina ed un ulteriore stanza oltre al terrazzo verandato.L'appartamento gode di un ottima esposizione e posizione, avendo a disposizione entro il raggio di pochi metri fermate dei mezzi pubblici, scuole, centro commerciale. Per chi fosse interessato disponiamo in vendita anche dell'appartamento a fianco , nell'ipotesi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

