



Rif.: 61061394

€ 178.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Bragaglia Marinella - Calatafimi Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **E**

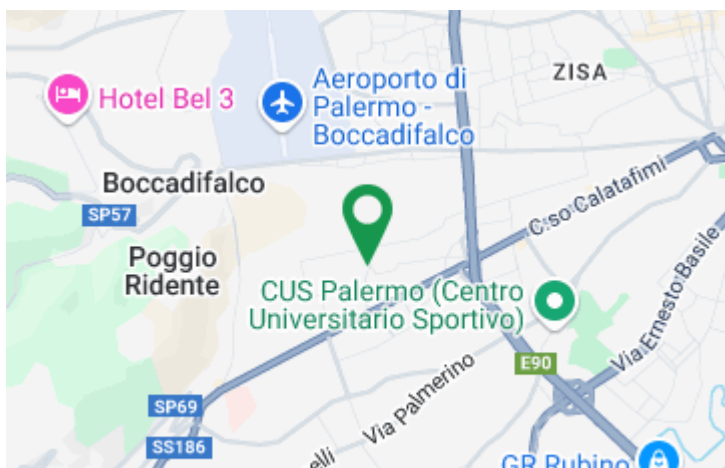
EP globale rinnovabile: 74.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Marinella Bragaglia, Corso Calatafimi parte Alta, si propone in vendita panoramico sesto ed ultimo piano di 120 mq. La proprietà, ristrutturata totalmente circa 10 anni fa, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben distribuita. L'appartamento si compone di un ingresso su disimpegno dal quale si accede immediatamente al salone pari ad un vano e mezzo, due camere da letto di cui una facilmente divisibile per ricavarne una terza, un bagno e cucina soggiorno di circa 20 mq oltre veranda. La presenza del balcone perimetrale garantisce una buona luminosità naturale e uno spazio esterno per momenti di relax. L'aria condizionata assicura comfort durante tutto l'anno. La zona è ben servita e offre facile accesso a negozi, scuole e servizi pubblici, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per famiglie o professionisti in cerca di una residenza in una posizione strategica. L'immobile attualmente abitato

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

