



Rif.: 61238595

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via michele titone - Calatafimi Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 77.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Michele Titone, nel cuore della zona Calatafimi Bassa, si trova un appartamento signorile di 120 mq, situato al piano medio di un edificio costruito nel 1970, fornito di ascensore. L'immobile offre una vista panoramica sui giardini della storica Villa di Napoli, regalando un'atmosfera unica e suggestiva. La zona residenziale è caratterizzata da un ambiente sereno, pur essendo a pochi passi dal vivace Corso Calatafimi, con tutti i servizi essenziali a portata di mano. L'appartamento è composto da quattro locali, tra cui tre camere da letto e un ampio soggiorno, ideale per chi cerca spazio e comfort. Due ampi balconi completano la proprietà, offrendo ulteriori spazi all'aperto per godere della vista e del clima mediterraneo. L'immobile è da ristrutturare, permettendo di personalizzare gli interni secondo i propri gusti e necessità. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

