



Rif.: 61195012

€ 138.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Turi Pandolfini - Calatafimi Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 108.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Turi Pandolfini, nel cuore di Calatafimi Alta, nei pressi della zona Paruta, si propone in vendita un appartamento signorile di 145 mq, situato al terzo piano di un edificio costruito nel 1985. Attualmente LOCATO con rendita annua di €6.000L'immobile si distingue per la sua ampiezza e luminosità, grazie alla quadrupla esposizione che garantisce luce naturale in ogni ambiente. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con cinque locali che offrono comfort e funzionalità. La presenza di un doppio servizio aggiunge praticità alla vita quotidiana. Gli spazi esterni ampi rappresentano un valore aggiunto, ideali per momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale della temperatura in ogni stagione. Completa la proprietà un posto auto di pertinenza, che offre comodità e sicurezza. Questa soluzione abitativa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

