



Rif.: 61174313

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via pietro platania - Calatafimi

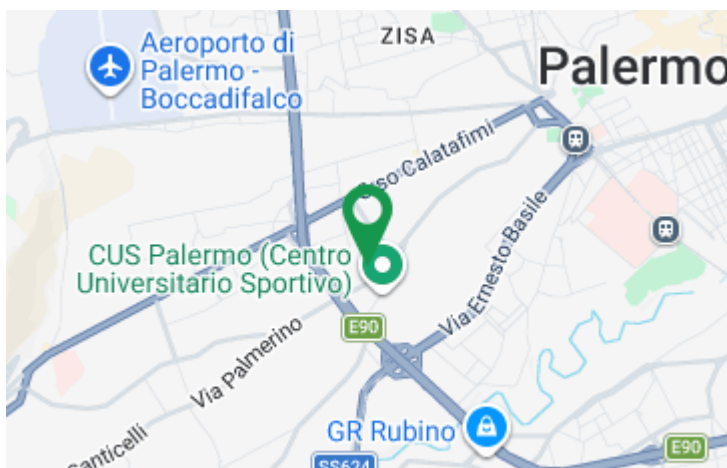
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

Nel cuore della vivace località di Calatafimi, a Palermo, si propone in vendita un appartamento di 68 mq, situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2000, offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende due locali: una spaziosa camera da letto e un'altra camera versatile, ideale per essere adibita a soggiorno o studio. Il bagno, ben tenuto, completa la proprietà. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. L'immobile si presenta in discreto stato, pronto per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Una soluzione abitativa interessante per chi cerca praticità e comodità in una delle zone più servite di Palermo.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

