

Rif.: 61164026

€ 15.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Pindemonte - Calatafimi Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

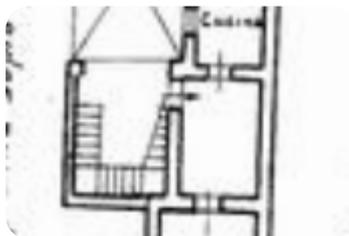
EP globale non rinnovabile: 479.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pindemonte, nel cuore di Calatafimi Bassa, a Palermo, proponiamo in vendita un immobile di 35 mq, situato al piano seminterrato di un edificio costruito nel 1940. Composto da ingresso su soggiorno, camera da letto più cucina e bagno, questo spazio rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire nel settore immobiliare. La posizione strategica, vicina ai principali servizi e con il centro città facilmente raggiungibile, rende l'immobile ideale per locazioni brevi o per l'avvio di un'attività di bed & breakfast. L'immobile è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzarlo secondo le proprie esigenze e gusti. La versatilità e il potenziale di personalizzazione lo rendono un'opzione da considerare per chi cerca un investimento in una zona ben servita e in continua crescita. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico contattandoci allo 091423822 oppure inviandoci un messaggio su Whatsapp al numero fisso!! La nostra Agenzia mette a disposizione dei clienti un servizio di consulenza



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

