



Rif.: 61109401

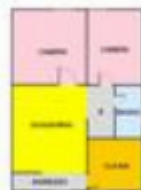
↓ € 110.000

€ 120.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Palermo, Passaggio Gino Marinuzzi - Villa Tasca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 393.11 kW h/m² anno

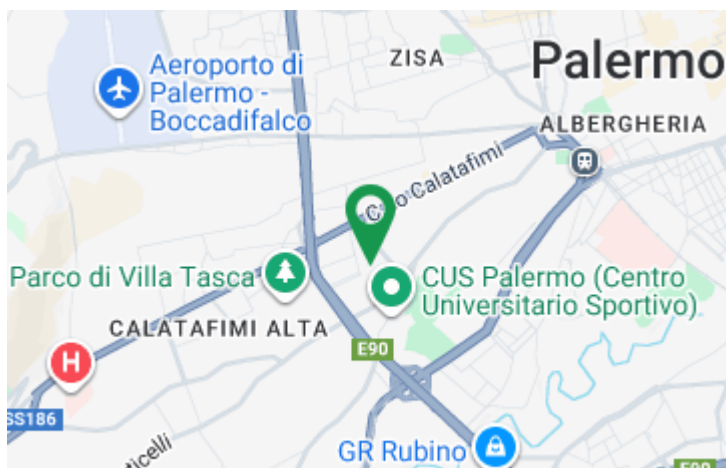
EP globale rinnovabile: 94.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Situato in Passaggio Gino Marinuzzi, l'appartamento gode di una posizione strategica, parallela al Viale Maria SS. Mediatrice, che offre facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione della città. Situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1960. La proprietà è attualmente locata, garantendo una rendita mensile di 550,00 con un contratto valido fino al 2028, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. L'immobile, in buono stato, è composto da una camera da letto, una cameretta, una cucina abitabile, un soggiorno e un bagno. Questa soluzione abitativa si adatta perfettamente a chi desidera un ambiente funzionale e ben collegato, con la possibilità di generare un reddito costante nel tempo. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico contattandoci allo 091 423822.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

