



Rif.: 61105511

€ 85.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Cuba - Calatafimi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 79.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Cuba, traversa di Corso Calatafimi, si propone in vendita un accogliente appartamento di 54 mq. Situato al primo piano di un edificio risalente al 1940 circa non dotato di ascensore. La disposizione interna prevede due locali ristrutturati e ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e pratica. Perfetta per chi desidera un immobile che unisca casa e studio, con la possibilità di realizzare anche un accogliente B&B. La posizione strategica permette di godere della vivacità del quartiere, con la comodità di avere a portata di mano servizi e collegamenti. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto urbano ricco di storia e tradizione, questo appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una delle zone più autentiche di Palermo. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico contattandoci allo 091423822 oppure

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

