



Rif.: 61008370

↓ € 56.000

€ 59.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Gaetano la Loggia - Calatafimi
Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 570.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Gaetano La Loggia, nel cuore della storica località di Calatafimi Bassa a Palermo, è disponibile un appartamento di 63 mq situato al secondo piano di un edificio risalente agli anni '40. L'immobile offre una disposizione funzionale composta da: ingresso su cucina-soggiorno con esposizione su prospetto con balcone, camera da letto, cucina abitabile e bagno. Gli ambienti possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. Completa la proprietà uno spazioso ripostiglio. La posizione centrale consente di godere della vivacità del quartiere, garantendo al contempo la comodità di avere servizi e trasporti a breve distanza. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa che unisca praticità e storia, questo appartamento rappresenta un'interessante opportunità per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

