Affiliato: Immobiliare Universita' Sas
Partita IVA: 07268210825
Via Giovan Battista Ughetti, 76 90127 Palermo (PA)
Email: pacsn@tecnocasa.it - Tel.: 0916574157















Rif.: 61302024

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Gustavo Roccella - Villaggio San Rosalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 459.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA GUSTAVO ROCCELLA.In residence con doppio ingresso, sia da via Gustavo Roccella che da via Luigi Zacco, quadrivani caratterizzato da ambienti ben distribuiti e tripla esposizione.Il contesto condominiale è composto da quattro scale e dispone di un'area interna destinata al parcheggio dei motocicli. A circa 300 metri è inoltre presente un parcheggio auto a pagamento.L'immobile è posto al secondo piano di un edificio di sei. La disposizione comprende:un ampio ingresso, salone con doppia uscita su balcone, cucina abitabile con veranda, due camere, bagno completo sia da vasca che di doccia, camerino finestrato(da cui si potrebbe ricavare un secondo servizio) e presente un terrazzo di collegamento, di circa 30 mq,verandato, che offre uno spazio aggiuntivo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.