Affiliato: Immobiliare Universita' Sas
Partita IVA: 07268210825
Via Giovan Battista Ughetti, 76 90127 Palermo (PA)
Email: pacsn@tecnocasa.it - Tel.: 0916574157















Rif.: 61286262

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via gustavo roccella - Villaggio San Rosalia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 786.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In Via Gustavo Roccella, in zona Università, in un contesto urbano particolarmente interessante per la vicinanza ai poli universitari, alle strutture ospedaliere e ai numerosi servizi presenti sul territorio.L'immobile è posto al primo piano di una palazzina di tre piani con facilità di parcheggio. E' composto da : ingresso, cucina e soggiorno disimpegnato, entrambi con uscita su un balcone comunicante con esposizione sul prospetto perincipale, tre luminose camere, bagno e ripostiglio.L'appartamento risulta essere in buono stato, dotato di infissi in alluminio con vetrocamera, impianto elettrico a norma, condizionatori e porta blindata. Il bagno è stato ristrutturato, offrendo un ambiente rinnovato e funzionale.Il quartiere offre servizi di prima necessità, supermercati, farmacie, scuole, negozi e attività commerciali utili per la vita di tutti i giorni.Buoni anche i collegamenti con il resto della città, grazie alle linee autobus urbane e alla possibilità di raggiungere i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.