



Rif.: 61268513

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Alberto Verdinois - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	8

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 178.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Alberto Verdinois. A circa 800 mt dal Viale delle Scienze e dall'Università degli studi. In edificio anni 80' con posto auto e posto moto coperto, ottavo e ultimo piano caratterizzato da una tripla esposizione che garantisce ottima luminosità e una piacevole vista panoramica. Salone luminoso e accogliente, due camere da letto, una cameretta, cucina abitabile servita da zona lavanderia e da un terrazzino scoperto e doppi servizi. Buone condizioni interne: impianti rifatti a norma, infissi in alluminio con vetri camera, porte da capitolato, riscaldamento autonomo e porta blindata. La vicinanza all'Università e alle strutture ospedaliere (Civico e Ismett), la zona ben servita da numerose attività commerciali, servizi e collegamenti, rendono l'immobile interessante anche sotto il profilo dell'investimento, mentre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

